

Umbau und Erweiterung Schulzentrum Mühlenredder, Reinbek



Bauort	Mühlenredder 30 21465 Reinbek
Bauherr	Stadt Reinbek 21465 Reinbek
Gebäudeplanung	ppp architekten und stadtplaner gmbh 23552 Lübeck
Brandschutzplanung	oemig + stark

Baubeschreibung

Das Schulzentrum Mühlenredder wurde nach Asbestbelastung vollsaniert und für zwei Bestandsschulen (Gemeinschaftsschule mit Oberstufe) erweitert.

Das dreigeschossige Bestandsgebäude bildete im Grundriss ein langes Rechteck, an den ein eingeschossiger große Anbau angrenzte. Das Bestandsgebäude wurde zu beiden Seiten in allen Geschossen verlängert und auch der Anbau im Erdgeschoss wurde durch ein weiteres Bauteil erweitert. Der dreigeschossige Riegel mit den Abmessungen von 125 x 25 m enthält alle Funktionen des Schulneubaus inklusive Mensa und Aula sowie zwei Schulverwaltungen. In der Nordostecke des Gebäudes befindet sich die Sporthalle im Bestand, die in den Gebäudekomplex integriert wurde.

Abmessungen:	125 m x 68 m
BGF:	11.950 m ²
Gesamtbaukosten:	30,2 Mio. €
Leistungszeit:	03/2018 bis 09/2022
Bauzeit:	06/2019 bis 02/2022

Unsere Leistung

- Brandschutzkonzept (LPH 1 – 4)
- Ausführungsplanung (LPH 5)
- Flucht- und Rettungspläne
- Feuerwehrpläne
- Brandschutztechnische Stellungnahme der Sporthalle

Planungsdetails

- Gebäudeklasse 5
- Einbindung von Bestandsbauteilen in ein Gesamtkonzept mit Cluster-Lösungen
- Versammlungsraum mit Bühne und Küche

Bestands-Sporthalle



Erdgeschoss



Ansicht Bestandsgebäude vor der Sanierung



Ansicht nach der Sanierung