

Neubau und Sanierung SchulCampus Oldenburg i. H.



Bauort

Adolf-Friedrich-Str. 1
23758 Oldenburg i. H.

Bauherr

Stadt Oldenburg i.H.
23758 Oldenburg i.H.

Gebäudeplanung

ppp architekten und stadtplaner gmbh
23552 Lübeck

Brandschutzplanung oemig + stark

Baubeschreibung

Im Vorwege wurden die drei folgenden Oldenburger Bestandschulen brandschutztechnisch erfasst und beurteilt: Grundschule am Wasserquell in der Breslauer Str. 15, Gemeinschaftsschule Wagrienschule in der Hoheluftstr. 13 und das Freiherr-vom-Stein-Gymnasium in der Adolf-Friedrich-Str. 1.

An dem Standort Adolf-Friedrich-Str. sollen in Anbindung an das Gymnasium ein Neubau für die Gemeinschaftsschule, ein Fachklassentrakt, in dem sich Fachräume für beide Schulen befinden sowie eine Sport- und Veranstaltungshalle errichtet werden. In diesem Zuge wird auch das Gymnasium saniert. Alle Gebäude sind zweigeschossig und bis auf die Sporthalle miteinander verbunden. Synergieeffekte: Die Schüler nutzen z. B. Mensa, Aula, Sporthalle und Freianlagen gemeinsam.

Abmessungen

- Gymnasium:	62,8 x 64,7 m
- Fachklassentrakt:	44,4 x 60,4 m
- Gemeinschaftsschule:	56,7 x 66,8 m
- Sporthalle:	46,9 x 57,1 m
BGF:	19.600 m ²
Gesamtbaukosten:	39,6 Mio. €
Leistungszeit:	04/2018 - 06/2022
Bauzeit:	vorauss. 2022 - 2024

Unsere Leistung

- Bestandserfassung und brandschutztechnische Beurteilung der 3 Bestandsschulen

3 Neubauten und Sanierungen:

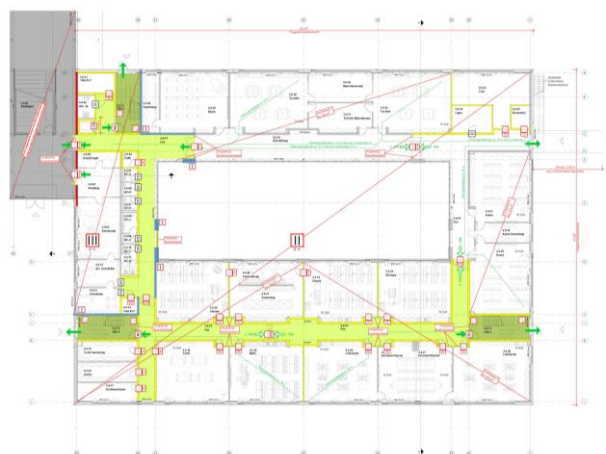
- Brandschutzkonzept (LPH 1 – 4)
- Ausführungsplanung (LPH 5)

Planungsdetails

Abweichend von den Vorgaben der Schulbau-Richtlinie wurden in weiten Bereichen Clusterlösungen statt der üblichen Klassenraum-Flur-Bauweise geplant. Dadurch konnte den pädagogischen Anforderungen an das Lernumfeld weitgehend Rechnung getragen werden. Eine besondere Herausforderung war dabei die Umsetzung der Planungsziele von Clusterlösungen im Bestand.



EG Gemeinschaftsschule



EG Fachklassentrakt