

Kunstwerk „Carlshütte“



Bauort

Vorwerksallee 3
24782 Büdelsdorf

Bauherr

AD Vermögensverwaltung
GmbH & Co. KG
24782 Büdelsdorf

Brandschutzplanung oemig + stark

Baubeschreibung

Bei dem bestehenden Objekt handelt es sich um die historische Industriestätte „Kunstwerk Carlshütte“, die ca. 1827 als Eisengießerei erbaut wurde. Die endgültige Stilllegung des Industriebetriebes erfolgte 1997.

Seit 1999 finden in dem Gebäude während der Sommermonate Kunstausstellungen (NordArt) und Musikveranstaltungen (zum Beispiel Schleswig-Holstein Musik Festival) statt.

Der Baukörper ist als mehrschiffige Anlage mit verschiedenen Dachformen vorhanden. Die Gebäudeteile sind miteinander verbunden. Das Gebäude hat bis zu drei Geschosse. Es hat ein Erdgeschoss und in Teilbereichen ein 1. und 2. Obergeschoss sowie höhenversetzte Teilkellerräume. Die überbaute Fläche beträgt gemäß den Bestandsunterlagen ca. 17.650 m².

Abmessungen: ca. 200 m x 95 m
Leistungszeit: 01/2015 bis 11/2022 fortlaufend

Unsere Leistung

- Brandschutzplanung (LPH 1 – 4)
- Beratung in der Ausführungsphase (LPH 5)
- Brandschutzordnung

Planungsdetails

Eine Unterteilung in Brandabschnitte sowie ein Feuerwiderstand der Tragkonstruktion waren baukonstruktiv nicht möglich (17.650 m²) und wurden durch bauliche, anlagentechnische und organisatorische Maßnahmen aufgefangen.

