

Neubau Bundessprachenamt Hürth – Wohnheim II+III



Bauort

Horbellerstr. 52
50354 Hürth

Bauherr

Bau- und Liegenschaftsbetrieb
NRW, Niederlassung Münster
48145 Münster

Gebäudeplanung

bbp : architekten bda
24103 Kiel

Tragwerksplanung /

Brandschutzplanung oemig + stark

Baubeschreibung

Es handelt sich um den Neubau eines 4- geschossigen Gebäudes, das als Wohnheim genutzt werden soll. Der Komplex hat einen U-förmigen Grundriss und ist in 3 Bauteile untergliedert (A bis C). Das Gebäude wurde in Ort betonbauweise mit Brüstungs- und Attikabalken aus Stahlbetonfertigteilen geplant und auf Gründungsbalken mit anschließender Sohle flach gegründet. Wände wurden je nach ihrer Anforderung sowohl in Stahlbeton oder in Mauerwerk ausgebildet.

Abmessungen: 69,3 m x 65,9 (46,4) m
Bausumme: 15,5 Mio. €
Bauzeit: 05/2015 bis 01/2019

Unsere Leistung

- Tragwerksplanung LPH 1 - 6
- Brandschutzplanung LPH 1 - 4
- energetische Berechnung nach DIN V 18599
- Schallschutznachweis

Besonderheit

Maßgebend für die Gebäudeaussteifung waren hier die Nachweise für Erdbeben.

Vom Bauherrn wurden 20/30 % Unterschreitung der Anforderungen an den Neubaustandard der EnEV 2014 gewünscht (- 20 % Jahresprimärenergiebedarf, - 30 % mittlerer Wärmedurchgangskoeffizient, Vorbildfunktion).

