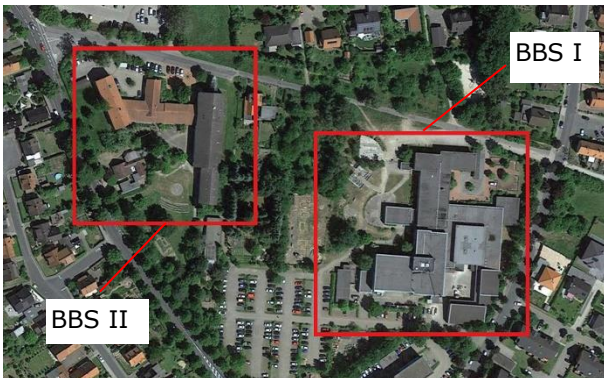


Erweiterung und Sanierung Berufsschulcampus Uelzen



Bauort	Wilhelm-Seedorf-Straße 5 29525 Uelzen
Bauherr	Gebäudemanagement Uelzen / Lüchow-Dannenberg gAöR 29525 Uelzen
Gebäudeplanung	ppp architekten und stadtplaner gmbh 23552 Lüneburg
Brandschutzplanung	oemig + stark

Baubeschreibung

Es handelt sich um den zweigeschossigen Neubau einer Berufsschule, der zwei größtenteils dreigeschossige Bestandsgebäudekomplexe BBS I und BBS II miteinander verbindet. Der Neubau ist als Massivbau mit Flach- und Sheddächern geplant. Die Nutzungseinheiten reihen sich entlang eines durchgehenden Erschließungsganges, Magistrale genannt, auf. Sie umfassen u.a. eine Sporthalle, Unterrichts- und Werkräume für verschiedene technische Ausbildungsberufe und eine große Versammlungsstätte.

In diesem Zuge wird auch die Bestandsschule BBS I saniert.

BGF:	26.500 m ²
Gesamtbaukosten:	93,0 Mio. €
Leistungszeit:	09/2020 – vorauss. 2024
Bauzeit:	vorauss. 2024 – 2028

Unsere Leistung

- Brandschutzkonzept (LPH 1 – 4)
- Ausführungsplanung (LPH 5)
- Flucht- und Rettungspläne
- Feuerwehrpläne
- Brandschutzordnung

Planungsdetails

Die Schule hat einen hohen Nachhaltigkeitsanspruch: Sie wird neben fortschrittlichem Energiemanagement unter anderem nach besonderen Maßgaben der DBU *Ressourcen- und kreislaufgerechtes Bauen* geplant. Die Planung ist in diesem Zuge vorwiegend auf recycelbare Bauteile festgelegt und verwendet auch Bauteile aus regionalen Abbruchgebäuden weiter. Darüber hinaus wurden weitestgehend Lernbereiche geschaffen, anstelle der sonst üblichen Klassenraum-Flur-Gestaltung.

